

## COMMENT SE LOGER A BEAUNE ?

### 1/La Maison de l'Étudiant « Les Blanches Fleurs »

Située à proximité du lycée (immeuble de 4 niveaux R + 3) 71C, rue des Blanches Fleurs - 21200 BEAUNE  
Les formulaires de demande de logement sont à demander à :

**HABELLIS**  
**28, Boulevard Georges Clémenceau**  
**BP 30312**  
**21003 DIJON**  
**Tél. 03 80 68 06 16**  
**Internet : [www.habellis.fr](http://www.habellis.fr)**  
**e-mail : [florence.moyeux@habellis.fr](mailto:florence.moyeux@habellis.fr)**

#### LA RESIDENCE

Annonce web : <https://www.habellis.fr/properties/4532-Appartement-71c-rue-des-blanches-fleurs-21200-BEAUNE-1-Chambres-260EUR/>

Elle comprend 63 chambres réparties en 41 logements individuels de 20 m<sup>2</sup> (F1) et 22 logements F1 bis dont la cuisine est commune (chambre de 20 m<sup>2</sup>).

- **LES APPARTEMENTS**

Certains logements sont meublés avec lit, matelas, bureau, étagères et chaises.

Tous les logements sont équipés :

- Cuisinette avec évier, réfrigérateur et plaques électriques ;
- Cabinet de toilette individuel pour chaque chambre, avec cabine de douche, WC, lavabo, armoire de toilette avec miroir.
- Prise TV et téléphone dans chaque chambre.

**Immeuble permettant l'octroi de l'A.P.L. (aide personnalisée au logement)  
à chaque locataire selon le montant du loyer et les ressources.**

**2/ Studio ou chambre meublée en ville, à Beaune :** Consulter le site du Lycée :  
<http://lycee.lavitibeaune.com> rubrique Petites Annonces

### 3/ En Coloc' Partagez votre loyer chez Orvitis,

Un habitat à partager dans un immeuble neuf 4 rue Bellevue à Beaune :

- Appartement T3 comprenant : séjour ouvert sur balcon, cuisine meublée et équipée d'une plaque de cuisson ; salle de bain avec douche et WC séparés ; chambre individuelle avec rangements, place de parking
- vos frais de logement : loyer (parking inclus) à partir de 360€, charges locatives (eau/chauffage collectif compris) environ 80€.
- des lieux de vie au sein de la résidence, propices aux rencontres entre voisins au sein d'une salle de convivialité et d'animations ; des espaces verts arborés et aménagés

Des avantages pour tous les locataires :

- Droits ouverts à l'APL
- Coup de pouce aux 1ers mois de location par Action-Logement en fonction de votre statut : aide mobili-jeune, avance et garantie Loca-Pass.

Résidence localisée à 5 mn de la gare et à partir de 10 mn du centre-ville et des établissements de formation.

De nombreuses offres de location au sein de notre parc Orvitis. Visites sur rdv : 07.86.94.92.52

Contacts : [marielle.lalarme@orvitis.fr](mailto:marielle.lalarme@orvitis.fr) / [karine.corrand@orvitis.fr](mailto:karine.corrand@orvitis.fr)

#### **4/ En INTERNAT au lycée viticole pour les BTS 1ère année Mineurs uniquement**

⇒ Voir document annexe